

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-783/2024**

Dužnik **Stečajna masa iza KIKA-STIL d.o.o. u stečaju** iz Osijeka, Trg Ljudevita Gaja 4,
OIB: 30482867967

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.12.2024. DO 24.03.2025.

U izvještajnom razdoblju donesen je zaključak o prodaji nekretnine dužnika te je Financijskoj agenciji predan zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku radi održavanja elektroničke javne dražbe u postupku iste prodaje. Do sada je objavljena prva elektronička javna dražba s početkom nadmetanja 2. travnja i krajem nadmetanja 16. travnja 2024. g. uz početnu cijenu od 38.250,00 eur, s time da u trenutku predaje ovog izvješća nije uplaćena niti jedna jamčevina a rok za uplatu istječe 24. ožujka 2025. g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina upisane u zk. ul. br. 1950, k.o. Krapina Grad, ZK Odjel Krapina, Općinskog suda u Zlataru i to: 62. suvlasničkog dijela (E-62), k.č.br. 3414/2, i to poslovni prostor u podrumu oznake 33, orijentacije istok, površine 42,00 m², procijenjene vrijednosti od 51.000,00 eur.

Prihodi stečajnog dužnika u dosadašnjem tijeku postupka sastojali su se od prijenosa sredstava s kontovnika suda preostalih u postupku likvidacije koji je prethodio ovom stečajnom postupku u iznosu od 655,46 eur, dok su rashodi dužnika sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	2024	2025	Ukupno
1	Tida-mont d.o.o. - promjena brave	100,00 €		100,00 €
2	Javni bilježnik Martina Majcen	98,22 €		98,22 €
3	Plavo za pet d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine - plaćeno sa ŽR dužnika	400,00 €		400,00 €
4	Plavo za pet d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine - plaćeno sredstvima SU	475,00 €		475,00 €
5	Naknada banke	30,01 €	15,12 €	45,13 €
	UKUPNO	1.103,23 €	15,12 €	1.118,35 €

Stanje računa stečajnog dužnika na dan podnošenja ovog izvješća iznosi 12,11 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se unovčenje imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Osijek, 24. ožujka 2025. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan